

NDA

VZÁJEMNÁ DOHODA O DŮVĚRNOSTI A ZACHOVÁNÍ MLČENLIVOSTI

NÍŽE PODEPSANÍ

Intesia Germany GmbH, zastoupená jednatelem Clausem Vogtem, se sídlem v Böblingenu, 71034 Böblingen, Otto-Lilienthal-Straße 24, Německo

A

[Společnost] zastoupená [Odpovědná osoba] – [Ulice a číslo popisné] – [PSČ Město] [Země]

dále také jednotlivě označovány jako „Strana“ a společně jako „Strany“

PREAMBULE

A. Intesia je podnikatelská skupina (dále jen „skupina Intesia“), která působí v oblasti poradenství & Facility Managementu po celé Evropě a je mimo jiné odpovědná za nákup materiálů a služeb ve prospěch skupiny Intesia;

B. Společnost působí v oblasti Facility Managementu;

C. Intesia a Společnost si přejí vyměňovat si důvěrné písemné a ústní informace, které nejsou veřejně přístupné jiným společnostem, a to jak ze strany Intesia, tak ze strany Společnosti (dále jen „Účel“);

D. Za tímto účelem mají Strany v úmyslu vzájemně si zpřístupnit důvěrné informace (jak je definováno níže);

E. Tato vzájemná dohoda o důvěrnosti a mlčenlivosti stanoví

podmínky, za kterých budou Strany nakládat s důvěrnými informacemi (dále jen „Dohoda“).

SE DOHODLI NA NÁSLEDUJÍCÍM

1. DEFINICE

„Dohoda“ Tato vzájemná dohoda o důvěrnosti a zachování mlčenlivosti. „Důvěrné informace“ Důvěrnými informacemi jsou (i) skutečnost, že Strany zvažují navázání obchodního vztahu, Účel a veškeré související dotazy, šetření a jednání, a

(ii) informace a poznatky (bez ohledu na to, zda v písemné formě) neveřejné, komerčně citlivé informace týkající se zpřístupňující strany a jejího podnikání, včetně mimo jiné manažerských informací, finančních informací, know-how, (stávajících nebo budoucích) produktů, dodavatelů, zákazníků, zaměstnanců, nákladů, marží, obrátu a trhu, rozpočtů, produktů, lidských zdrojů a plánů a strategií rozvoje podnikání, prodejních a cenových informací (včetně

marží a nákladů), práv duševního vlastnictví.

„Zpřístupňující strana“ strana, která předává důvěrné informace příjemci.

„Účel“ jak je popsáno v preambuli C.

„Příjemce“ strana, která přijímá důvěrné informace od zpřístupňující strany.

2. UŽÍVÁNÍ DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ A NEZVEŘEJŇOVÁNÍ

2.1 Příjemce tímto uznává, že důvěrné informace jsou majetkem zpřístupňující strany a mezi stranami představují výhradní vlastnictví zpřístupňující strany.

2.2 Nic v této smlouvě ani v jejím plnění nezavazuje žádnou ze stran k navázání obchodního vztahu a/nebo uzavření jakékoli smlouvy.

2.3 Příjemce souhlasí a bere na vědomí, že zpřístupňující strana v okamžiku předání důvěrných informací neposkytl a neposkytne žádné ujištění ani záruku ohledně přesnosti nebo úplnosti důvěrných informací. Zpřístupňující strana neodpovídá příjemci za užívání důvěrných informací příjemcem v rozsahu, v jakém je to podle této smlouvy povoleno.

2.4 Ve vztahu ke všem důvěrným informacím, bez ohledu na okamžik jejich zpřístupnění (tedy včetně důvěrných informací získaných před podpisem této dohody o mlčenlivosti), se příjemce zavazuje za sebe a své dceřiné společnosti:

i. nakládat se všemi důvěrnými informacemi jako s přísně důvěrnými, uchovávat je v tajnosti a přijmout veškerá přiměřená preventivní opatření, aby se zabránilo neoprávněnému zpřístupnění důvěrných

informací, a to s minimálně stejnou mírou péče, jakou uplatňuje k ochraně svých vlastních důvěrných informací, a v žádném případě ne s menší než vysokou mírou péče;

- ii. používat důvěrné informace výhradně pro daný účel;
- iii. žádným způsobem nezpřístupňovat ani nešířit důvěrné informace třetím osobám; iv. nepoužívat důvěrné informace k jiným účelům než ke stanovenému účelu a zejména nepoužívat důvěrné informace pro operativní ani komerční účely nebo způsobem, který by byl pro zpřístupňující stranu nevýhodný;
- v. důvěrné informace nekopírovat ani neupravovat, s výjimkou případů, kdy je to pro daný účel přiměřeně nutné;
- vi. neodstraňovat, neupravovat ani nepoškozovat jakákoli vlastnická nebo důvěrná označení nebo značení na důvěrných informacích a zajistit, aby taková označení nebo značení zůstala zachována na kopiích nebo reprodukcích důvěrných informací;
- vii. nesdělovat žádné důvěrné informace do vyhledávačů nebo veřejných internetových připojení ani nepoužívat důvěrné informace ve veřejných systémech umělé inteligence; a
- viii. neprodleně písemně informovat zpřístupňující stranu, pokud se dozví o jakémkoli porušení této dohody.

2.5 Příjemce souhlasí s tím, že nebude předávat žádné důvěrné informace členům orgánů, vedoucím zaměstnancům,

zaměstnancům, dceřiným společnostem, propojeným osobám, zástupcům, subdodavatelům, poradcům ani jiným zástupcům, ledaže:

- ix. je takové zpřístupnění přiměřeně nutné pro daný účel (need-to-know) a umožňuje příjemci rozhodnout se, zda si přeje navázat obchodní vztah se zpřístupňující stranou;
- x. před zpřístupněním uzavrou příjemce a příslušný zástupce písemnou dohodu, která příslušného zástupce zavazuje k zachování důvěrnosti důvěrných informací za podmínek, které poskytují přinejmenším stejnou ochranu jako podmínky stanovené v této dohodě;
- xi. příjemce odpovídá zpřístupňující straně za jednání a činnosti svých zástupců, jako by tato jednání nebo činnosti prováděl sám příjemce;
- xii. příjemce informuje každého ze svých zástupců o jeho povinnosti zachovávat důvěrnost těchto důvěrných informací.

3. VÝJIMKY

Důvěrné informace nezahrnují informace, které:

- i. jsou nebo se stanou v době zpřístupnění zpřístupňující stranou veřejně známými bez zavinění nebo jednání příjemce;
- ii. jsou příjemci již známy a před zpřístupněním nepodléhaly povinnosti mlčenlivosti;
- iii. byly příjemcem získány od třetí strany za okolností, kdy příjemce neměl důvod se domnívat, že došlo k porušení dohody o mlčenlivosti;
- iv. byly příjemcem vyvinuty nezávisle a bez využití zpřístupňující strany;
- xvii. je povoleno uvolnit zpřístupňující stranou a zpřístupňující strana udělila příjemci k tomuto písemný souhlas.

V případě, že příjemce obdrží žádost nebo je jinak (údajně) povinen zpřístupnit veškeré důvěrné informace nebo jejich část na základě kogentního zákona, předpisu, pravidla nebo požadavku dozorového či vládního orgánu, jemuž příjemce podléhá, nebo pravomocného soudního příkazu, jímž je příjemce vázán, podnikne příjemce veškeré přiměřené kroky, pokud a v rozsahu, v jakém to zákon dovoluje, aby neprodleně písemně informoval zpřístupňující stranu o takové žádosti nebo (údajném) požadavku, s cílem poskytnout zpřístupňující straně možnost proti této žádosti nebo (údajnému) požadavku vznést námitky nebo je omezit, a příjemce poskytne zpřístupňující straně (včetně jejích zástupců a právních poradců) veškerou přiměřenou součinnost v jejím úsilí této žádosti nebo (údajnému) požadavku odporovat či je omezit. Pokud se zpřístupňující strana rozhodne vzdát se ustanovení tohoto oddílu nebo jinak neuspěje v odporování takové žádosti o zpřístupnění nebo (údajnému) požadavku, smí příjemce důvěrné informace zpřístupnit pouze v rozsahu, v jakém je k tomu po konzultaci s příslušným právním poradcem ze zákona povinen.

4. EVIDENCE A VRÁCENÍ DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Příjemce provede evidenci důvěrných informací, které mu byly dány k dispozici, jakož i umístění těchto důvěrných informací. Důvěrné informace a veškeré povolené kopie budou na požádání neprodleně vráceny. Příjemce

nebude pořizovat kopie ani nedovolí pořizování kopií, ani nebude důvěrné informace jiným způsobem reprodukovat, ukládat nebo odnášet z místa přístupu bez předchozího písemného souhlasu předávajícího.

Pokud předávající požádá o vrácení důvěrných informací, příjemce tyto důvěrné informace neprodleně vrátí. V rozsahu, v jakém důvěrné informace sestávají z analýz, kompilací, studií nebo jiných materiálů vytvořených příjemcem, příjemce veškeré tyto důvěrné informace zničí nebo zajistí jejich zničení.

5. DOBA TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

5.1 Tato smlouva zůstává v platnosti po dobu tří (3) let. Každá ze stran může tuto smlouvu písemně vypovědět s výpovědní lhůtou čtyři (4) týdny. Ukončení této smlouvy se však nedotýká práv a povinností stran týkajících se již zpřístupněných důvěrných informací.

5.2 Důvěrné informace zpřístupněné v rámci této smlouvy musí být zachovávány v tajnosti po dobu pěti (5) let od jejich prvního zpřístupnění.

6. VLASTNICTVÍ DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Důvěrné informace a veškeré jejich kopie (v jakékoli formě) jsou a zůstávají majetkem zpřístupňující strany a výhradním vlastnictvím zpřístupňující strany. Kromě omezeného práva v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu výhradně ve prospěch zpřístupňující strany, zpřístupňující strana neposkytuje konkludentně ani výslovně

příjemci ani jakékoli jiné straně žádnou licenci ani nepřevádí žádná práva k důvěrným informacím podle autorského práva, obchodního tajemství, ochranné známky nebo jakéhokoli jiného práva duševního vlastnictví.

7. OPRAVNÉ PROSTŘEDKY

Pokud příjemce nebo některý z jeho zástupců poruší kteroukoli z povinností vyplývajících z této dohody, odpovídá příjemce zpřístupňující straně za veškeré prokazatelné přímé škody, ztráty a náklady, které zpřístupňující straně vznikly a které souvisejí s povahou této dohody v důsledku porušení, je-li to odůvodněné. Dále příjemce bere na vědomí a souhlasí s tím, že vzhledem k povaze důvěrných informací nemusí být pouhá peněžitá náhrada škody přiměřeným opravným prostředkem v případě porušení kteréhokoli z ustanovení této dohody. V souladu s tím je, aniž by tím byla dotčena jakákoli jiná práva a opravné prostředky, které může mít, oprávněna požadovat soudní předběžná nebo obdobná opatření (equitable relief) před jakýmkoli příslušným soudem nebo v jakékoli jurisdikci (včetně mimo jiné zdravotních nároků a specifického plnění) v souvislosti s jakýmkoli hrozícím nebo skutečným porušením jakéhokoli ustanovení této smlouvy.

8. POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ

Práva a povinnosti z této smlouvy nesmí být postoupeny třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

9. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

9.1 Tato smlouva se řídí německým právem a podle něj musí být vykládána.

9.2 Veškeré spory, neshody nebo nároky vyplývající z této smlouvy nebo v

souvislosti s ní, či z jejího porušení, ukončení nebo neplatnosti, budou výhradně rozhodovány příslušným soudem ve Stuttgartu.

Místo:

Datum:

Objednatel:

Zhotovitel:

Intesia Germany GmbH
Otto-Lilienthal-Straße 24
71034 Böblingen

Tel. +49 7031 436-1000
Fax +49 7041 436-1001
www.intesia.com
info@intesia.de

HRB 734945 Obvodní soud
DIČ: DE 275148178
Hypovereinsbank Stuttgart
IBAN: DE05 6002 0290 0014 4008 93
BIC: HYVEDEMM473

Vedení společnosti:
Claus Vogt
Andreas Thamm
Uwe Reiter

Podpis JMÉNO